

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i bostadsrättsföreningen BRF Videgården 1 (org. nr 769621-2658 ) den 3:e maj år 2017 i Enskededalen**

1. Stämman öppnades av Renée Kuhn, ordförande i bostadsrättsföreningen.
2. Stämmans dagordning godkändes
3. Pelle Bergstrand från Agentia Förvaltning valdes till stämmans ordförande.
4. Lars Jonsson valdes till stämmans protokollförare enligt stämмоordförandens förslag.
5. Karl Johan Englund och Vesna Lindevall valdes till justeringsmän och rösträknare.
6. Det konstaterades att stämman är stadgeenligt utlyst.
7. Den upprättade röstlängden fastställdes till 31 röstberättigade lägenheter varav 1 via fullmakt.
8. Stämmans ordförande föredrog styrelsens årsredovisning och gav stämmans deltagare en detaljerad förklaring till bl.a. årets kostnader och intäkter samt att kassaflödet för föreningen är positivt. Föreningen har inför bokslutet bytt avskrivningsmodell från K2 till den komponentbaserade K3, som initialt ger större årliga avskrivningar men ger möjlighet att avskriva nyansskaffade komponenter till verklig livslängd. K3 ger en med rättvisande bild av föreningens verkliga tillgångar.
9. Stämmans ordförande föredrog revisionsberättelsen.
10. Stämman beslutade att fastställa årets resultat- och balansräkning.
11. Stämman beslutade att fastställa årets resultatdisposition enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.
12. Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet för år 2016.
13. Styrelsens arvode för nästkommande verksamhetsår fastställdes till 1500 kr/lägenhet + sociala avgifter totalt ca 200 000 kr. Samma förslag som föregående år. Styrelsen får fritt fördela beloppet inom styrelsen. Vad gäller arvode för revisor beslutades att ge styrelsen mandat att förhandla och besluta om revisorns arvode för kommande år.
14. Ny styrelse valdes enligt valberedningens förslag  
(samtliga personer valdes för en period av 1 år)

- Lars Jonsson           ledamot
- Anders Sundblad   ledamot
- Aina Ehlde           ledamot
- Anette Otterstadh   ledamot
- Reneé Kuhn           ledamot



- Roger Persson ledamot
- Anders Lindevall suppleant
- Göran Syberg suppleant

15. Jörgen Götehed Borevision valdes som ordinarie revisor för kommande år.

16. Valberedning för kommande år valdes enligt nedan: (omval)

- Carola Karlsson (sammankallande)
- Kerstin Ruiz
- Vesna Lindevall
- Bosse Nilsson
- Karl Johan Englund

17. Styrelsens förslag till stadgeändring godkändes av stämman. Frågan om stadgeändring kommer därmed tas upp på ytterligare en föreningsstämma eftersom det krävs beslut på två varpå varandra följande stämmor. Inga motioner från medlemmar har anmälts

18. Övriga ärenden som får föranleda diskussion men ej beslut:

Karl Johan Englund redogjorde för problemen med högfartsåkande motorcykelungdomar i allén. Samordning med polis och socialtjänst samt trygghetsvandringar som åtgärder för att stävja problemen innan en allvarlig olycka sker.

Fråga: Motioner till årsstämman skall lämnas in 2-4 veckor innan kallelsen går ut.

Fråga om årlig avgift för fiber. Det är en kostnad som ingår i övertagandet från SB för fibernätet.

19. Föreningsstämmans ordförande förklarade stämman avslutad.

Stämмоordförande



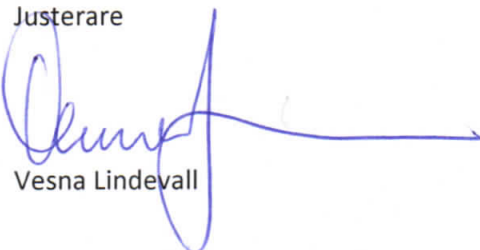
Pelle Bergstrand

Protokollförare



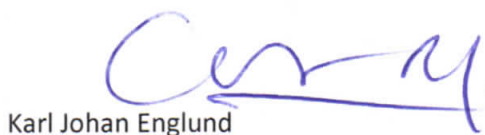
Lars Jonsson

Justerare



Vesna Lindevall

Justerare



Karl Johan Englund